

171 § Päätös Partiolippukunta Metsolan Pojat ry:n tekemän oikaisuvaatimuksen hylkäämiseksi**Päätösehdotus**

Seurakuntayhtymän johtaja Juha Rintamäki

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää hylätä Partiolippukunta Metsolan Pojat ry:n tekemän oikaisuvaatimuksen ja vahvistaa kiinteistöjohtajan asiassa 21.2.2022 tekemän päätöksen (Kiinteistöjohtajan päätös 1§/2022, asianumero 73/2021)

Päätös

Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaan.

Selostus

Helsingin suomalaisten ja ruotsalaisten evankelisluterilaisten seurakuntien kirkkohallintokunta (nyk. Helsingin seurakuntayhtymä) päätti 25. kesäkuuta 1970 luovuttaa Espoon kaupungin Takkulan kylässä sijaitsevalta Ritvalan tilalta (49-456-1-30) partiolippukunta Metsolan Pojat ry:lle käyttöoikeuden partiomajan pystyttämistä varten. Tilan pinta-ala on n. 4,9 hehtaaria. Käyttöoikeus myönnettiin aluksi viideksi vuodeksi, jonka jälkeen se jatkui toistaiseksi voimassaolevana yhden vuoden irtisanomisajalla. Sopimuksen mukaan alueen käytöstä ei peritä vuokraa.

Partiolaisten oman ScoutWiki tiedoston mukaan partiolippukunta Metsolan Pojat ry:llä oli vuonna 2016 11 jäsentä eikä juuri aktiivista toimintaa. Partiolippukunnan vuosikokouksia ei ole pidetty ainakaan vuosien 2018-2021 välisenä aikana.

Helsingin seurakuntayhtymä omistaa maan, mutta ei ole perinyt siitä vuokraa tai muutakaan maksua. Seurakuntayhtymän maksama vuosittainen kiinteistövero alueesta on 1261,58 euroa. Helsingin seurakuntayhtymän taloudellinen tilanne ja säästötavoitteet sekä partiomajan vähäinen käyttö tukevat maa-alueen käyttöoikeuden irtisanomista. Alueen käyttö on viime vuosina ollut lähinnä ”aikuispartio toimintaa”, joten päätöksestä ei tehty lapsivaikutusten arviointia.

Partiolippukunta Metsolan Pojat ry hakee 21. 3. 2022 päivämällään oikaisuvaatimuksella muutosta kiinteistöjohtajan päätökseen 1 § /2022, jolla kiinteistöjohtaja päätti irtisanoa partiolippukunta Metsolan Pojat ry:lle 25. kesäkuuta 1970 myönnetyn oikeuden pystyttää partiomaja Espoon Saarijärvellä sijaitsevaan Ritvala (49-456-1-30) nimiseen saarikiinteistöön. Irtisanominen suoritettiin sopimusehtojen mukaisesti siten, että irtisanominen astuisi voimaan 22. päivänä helmikuuta 2023, jolloin alue olisi myös Helsingin seurakuntayhtymän hallinnassa.

Liitteet

23 Oikaisuvaatimus kiinteistöjohtajan päätös 1-2022

