

249/2013

47 Elmon alueen ulkoilureittien ja latupohjien hallinta- ja hoitosopimus

Päätösehdotus

Yhteinen kirkkovaltuusto päättää

- 1) hyväksyä liitteen mukaisen Elmon ulkoilualueen ulkoilureittien ja latupohjien hallinta- ja hoitosopimuksen,
- 2) todeta, että päätös edellyttää että myös Vantaan seurakuntayhtymä tekee vastaavat päätökset hallinta- ja hoitosopimuksen hyväksymisestä,
- 3) valtuuttaa kiinteistöjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen sekä tekemään siihen vähäisiä tai teknisluonteisia korjauksia,
- 4) alistaa Elmon ulkoilualueen ulkoilureittien ja latupohjien hallinta- ja hoitosopimuksen Helsingin hiippakunnan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Käsittely

Päätös

Päätöshistoria

Tiivistelmä

Kirjoita tähän tiivistelmä.

Selostus

Elmon kaava-alue on Vantaan ja Helsingin seurakuntayhtymien yhteisomistuksessa, Vantaan seurakuntayhtymän omistusosuus alueesta on 64,11 % ja Helsingin seurakuntayhtymän osuus on 35,89 %. Elmon alueen ulkoilureitit liittyvät alueen eteläpuolella sijaitsevaan Lipstikan kaava-alueeseen, jolle on tulossa asuntorakennusoikeutta yhteensä 40.180 kem².

Lipstikan kunnallisteknisen sopimuksen neuvottelujen yhteydessä Vantaan kaupunki esitti, että samassa yhteydessä tulisi sopia Lipstikan kaava-alueen pohjoispuolella sijaitsevan Elmon urheilualueella olevien

ulkoilureittien ja latupohjien hallinta- ja hoitoasioista jotka palvelevat sekä Lipstikan tulevaa asuntoaluetta että koko Vantaan aluetta.

Neuvottelujen tuloksena seurakuntayhtymien puolesta kaupungille on esitetty hallintaoikeussopimusta, jolla kaupunki saisi sijoittaa ulkoilureitit seurakuntien omistamalle maa-alueelle 30 vuoden ajaksi ilman vuokraa. Tavoitteena on tämän jälkeen siirtyä vuonna 2006 laaditun aiesopimuksen mukaisesti siihen, että reitit vuokrataan kaupungille. Hallinta- ja hoitosopimusluonnos on tarkoitus käsitellä kaupungin hallinnossa samanaikaisesti Lipstikan kunnallisteknisen sopimuksen kanssa. Sopimusluonnos on esityslistan liitteenä.

Kirkkolain 14:4 mukaisesti päätös edellyttää tuomiokapitulin hyväksymistä.

Liitteet

- Elmon liitteet

Lisätiedot

Kiinteistöjohtaja Kai Heinonen, p. 09 2340 2700, kai.heinonen@evl.fi

Tiedoksi