

## 7 Utlåtande om församlingens behov av utrymmen 2020-2022

### Beslutsförslag

#### Redogörelse

Fastighetskontoret har riktat en förfrågan till alla församlingar gällande behov av verksamhetsutrymmen i framtiden. Ärendet ingår i årsklockan. Eventuella förändringar i användningen av utrymmen skall anmälas i februari.

Johannes församling har utrymmen på tre adresser:

a. Högbergsgatan

Utrymmena på Högbergsgatan har innevarande år minskat från 1655 till 1024. Minskningen har medfört en inbesparing drygt 80.000 € i interna hyror. I nuläge finns inte behov av förändringar.

b. Drumsö

Behovet av verksamhetsutrymmen på Drumsö är beroende av hur den kommande renoveringen planeras. Planeringen har fördröjts och påbörjas enligt uppgifter som nu finns efter sommaren 2019. I detta skede är det rimligt att anta att utrymmena minskar en del på Drumsö, främst pga. effektivare planering. Samtidigt stiger dock de interna hyrorna eftersom renoveringskostnaderna aktiveras.

c. Kronohagen

I Kronohagen har församlingen utrymmen för Kronans eftis. Utrymmet omfattar 285 m<sup>2</sup> och hyran drygt 32.000 €/år. Tidigare har meddelats att vi är beredda att avstå från utrymmena ifall ersättande utrymmen hittas för verksamheten. Inga konkreta diskussioner om saken har förts.

I bilagan finns siffror över hur utrymmesprognosen föreslås se ut.

#### Bilagor

- 2 Johannes församling utlåtande om utrymmen



